



Adatkezelési Tájékoztató
Weboldal és Cookie-kezelés

Tartalom

1. Adatkezelő adatai	3
2. Az adatkezelés célja és jogalapja	3
3. Kezelt adatok köre	3
4. Cookie-k típusai	3
5. Megőrzési idő	3
6. Adatfeldolgozók	4
7. Az érintettek jogai	4
8. Biztonsági intézkedések	4
9. Jogorvoslat	4
10. Kapcsolattartás	4

Hatályos: 2026. október 07.

1. Adatkezelő adatai

Adatkezelő: MAI Studio Kft.
Székhely: 1016 Budapest, Aladár utca 17. fsz. 1.
Cégjegyzékszám: 01-09-329233
Képviselő: Fülöp Ágnes ügyvezető
E-mail: iroda@maistudio.hu
Telefon: +36 70 333 8010

Adatvédelmi kapcsolattartó: Fülöp Ágnes

2. Az adatkezelés célja és jogalapja

A weboldal látogatottságának mérése, működésének biztosítása, valamint a felhasználói élmény javítása. A cookie-k alkalmazásának jogalapja a GDPR 6. cikk (1) a) – az érintett hozzájárulása, valamint egyes esetekben 6. cikk (1) f) – jogos érdek.

Az érdeklődők által kitöltött űrlap kitöltése esetén tároljuk az érdeklődő nevét, e-mail címét, telefonszámát, valamint az ingatlan címét. Az adatok tárolásának jogalapja az érintett hozzájárulása, valamint egyes esetekben jogos érdek.

3. Kezelt adatok köre

- Technikai adatok: IP-cím, böngésző típusa, operációs rendszer, a meglátogatott oldalak, látogatás dátuma és ideje.
 - Cookie-azonosítók.
 - Google Analytics mérési adatok.
 - A szolgáltatásaink iránt érdeklődő neve,
 - A szolgáltatásaink iránt érdeklődő e-mail címe,
 - A szolgáltatásaink iránt érdeklődő telefonszáma,
 - A szolgáltatásaink iránt érdeklődő ingatlanának címe.
- Az oldalon nincs webshop vagy hírlevél-feliratkozás.

4. Cookie-k típusai

- Működéshez szükséges cookie-k: a weboldal alapfunkcióinak biztosításához.
- Statisztikai cookie-k (Google Analytics): a látogatói viselkedés elemzéséhez.
- Funkcionális cookie-k: a felhasználói élmény javításához.
- Marketing cookie-k: nem használatosak.

5. Megőrzési idő

A személyes adatok megőrzési ideje: visszavonásig, de legfeljebb 6 hónapig.

A cookie-k megőrzési ideje a típusuktól függ:

- Munkamenet cookie-k: a böngésző bezárásáig.
- Állandó cookie-k: általában 30 nap – 2 év között.
- Google Analytics: alapbeállítás szerint 26 hónap.

6. Adatfeldolgozók

A weboldal üzemeltetése és tárhelyszolgáltatás:

- DotRoll Számítástechnikai Kft. (1148 Budapest, Fogarasi út 3-5.)

Webanalitika:

- Google LLC (1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA)
- az adatkezeléshez az Európai Bizottság által elfogadott garanciák (SCC) szükségesek.

7. Az érintettek jogai

Az érintett kérheti a róla tárolt adatokhoz való hozzáférést, azok helyesbítését, törlését, az adatkezelés korlátozását, tiltakozhat az adatkezelés ellen, valamint élhet adathordozhatósági jogával. Az érintett a cookie-hozzájárulását bármikor visszavonhatja a böngésző beállításában.

8. Biztonsági intézkedések

- HTTPS titkosítás.
- A hozzáférések korlátozása (webadmin, Google Analytics).
- Jelszóval védett adminisztrációs felület.

9. Jogorvoslat

Az érintett panasszal élhet a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.), illetve bírósághoz fordulhat.

10. Kapcsolattartás

Adatvédelmi ügyekben kapcsolattartó: Fülöp Ágnes
E-mail: iroda@maistudio.hu
Telefon: +36 70 333 8010

Fülöp Ágnes Ügyvezető